Lote 001

Processo: 0012592-90.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Reginaldo Rodrigues Camargo
Executado: Horacio Pina do Nascimento

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: FAZENDA NATAL, S/ Matrícula: 21645 - 1º Cartório - Campos do Jordão/SP Descrição: Uma gleba de terras, com a área de 70.000,00 m2 (setenta mil metros quadrados), situada na Fazenda Natal, assim descrita: começa no marco 88-B, na confluência das terras de propriedade da Cia. Brasileira de Colonização com as terras da mesma Companhia; deste marco o perímetro segue com rumos magnéticos-junho 1.970 - NW 74º 59' com distância de 140,64 m, até o marco 94-B situado à margem do córrego Gaiola, e desce este córrego com os seguintes rumos e distâncias NW 26º 10' x 86,06 m x marco 95-B; NW 43º 45' x 54,60 m, marco 96-C, deste marco o perímetro abandona o citado córrego e deflete à direita e segue com NE 8º 01' x 240,72 m até o marco 100-B, situado à margem do córrego do Barrado e deste marco o perímetro sobe o dito córrego com os seguintes rumos e distâncias SE 79º 20' x 38,03 m; marco 101-B SE 59º 45' x 79,75 m; marco 103-B; NE 80º 00' x 40,73 m; marco 104-B SE 48º 00' x 25,86 m; marco 105-B SW 06º 40' x 51,60 m; marco 106-B; NE 89º 02' x 76,92 m; marco 83-B, deste marco o perímetro deflete à direita e segue SW 11º 34' x 290,07 m, até o marco 88-B; ponto de partida. Do marco 88-B ao marco 100-B, o perímetro confronta com terras de propriedade da citada Cia., do marco 100-B ao marco 83-B, o perímetro confronta com Petronilha Senne de Carvalho pelo córrego do Barrado, do marco 83-B ao marco 88-B o perímetro confronta com terras da mesma Companhia. Ônus/Observação: Penhora - Carta Precatória265-2006-059-15 - Processo principal nº 1318/95 da 3ª Vara do Trabalho de Santos-SP. Penhora Av-4 - Processo 013400-22.2009.5.15.0059 CP Penhora Av-5 - Processo 0061200-08.2008.5.15.0059 CP Penhora Av-6 - Processo 622-02.2010.5.15.0159 CP Penhora Av-7 - Processo 00900008119955020441 - 1ª Vara do trabalho de Santos-SP Penhora Av-8 - Processo 0056400-63.1995.5.02.0443 - 3ª Vara do trabalho de Santos-SP Depositário do imóvel - Adrianne Campomar do Nascimento Processo: 0012592-90.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Reginaldo Rodrigues Camargo Executado: Horacio Pina do Nascimento

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$600.000,00	R$360.000,00	

Lote 002

Processo: 0052300-41.1998.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ
Exequente: Tadeu Moreira dos Santos
Executado: J.Heber Baptista - ME e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Taubaté/SP Endereço: Avenida Juscelino Kubistcheck de Oliveira, 156, CENTRO Matrícula: 25063 - 1º Cartório - Taubaté/SP Descrição: AREA 01 constituída pelo imóvel contendo a CASA de morada nº 04, em péssimo estado de conservação, com entrada pela Avenida Jucelino K. de Oliveira, n. 150, N/Cidade, Medindo O Terreno 5,99ms de frente para a referida Avenida, com 6,10ms nos fundos, onde divide com o prédio n.105 da Rua Presidente Getúlio Vargas, pelo lado esquerdo tomando por referência de quem da Avenida olha para o imóvel, mede 40,26ms da frente aos fundos, confrontando com o prédio n.160 e também com o prédio n.111, pelo lado direito

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

mede 40,26ms da frente aos fundos, confrontando com a área 02, encerrando a área de 243,3717 ms2. AV 5/ m-25.063 construção e cadastro municipal - foi construído um prédio que recebeu o n. 156 - BC16.010.051.001. Processo: 0052300-41.1998.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ Exequente: Tadeu Moreira dos Santos Executado: J.Heber Baptista - ME e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$510.000,00	R$306.000,00	

Lote 003

Processo: 0006400-64.2000.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ
Exequente: Claudio Alves Silva
Executado: Cristiane Lima Ferrari - ME e Outros

LOTE COM EFEITOS SUSTADOS

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Ubatuba/SP Endereço: Avenida das Toninhas, 187 Matrícula: 47551 - 1º Cartório - UBATUBA/SP Descrição: Terreno constituído pelo lote 33 da quadra C do loteamento Jardim Beira Mar, bairro Toninhas, medindo 1,00m de frente para a Avenida das Toninhas, mais 14,13m em curva, na confluência da Avenida das Toninhas com a Rua da Tainha, do lado direito mede da frente aos fundos 19,00 e confronta com a Rua da Tainha, do lado esquerdo mede 28,00m confrontando com o lote 34, e nos fundos mede 10,00m confrontando com o lote 32, encerrando uma área de 262,60m². Contribuinte: 11.101.002-0. Ônus/Observação: Possui uma construção não averbada Processo: 0006400-64.2000.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ Exequente: Claudio Alves Silva Executado: Cristiane Lima Ferrari - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$510.000,00	R$306.000,00	

Lote 004

Processo: 0010733-78.2015.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Jose Alves dos Santos
Executado: Fleet Car Rental Ltda

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: Rua 12, Chácara nº 106, da 2ª Gleba do loteamento denominado CHÁCARAS DA ÁGUA SANTA Matrícula: 20068 - 1º Cartório - CAMPOS DO JORDAO/SP Descrição: Um terreno localizado a Rua "12", designado pela CHÁCARA Nº106, da 2ª Gleba do loteamento denominado CHÁCARAS DA ÁGUA SANTA, com a área de 5.030,00ms2. (cinco mil e trinta metros quadrados), com frente para a citada Rua "12", onde mede 77,80ms., (setenta e sete metros e oitenta centímetros quadrados), do lado direito confronta com a chácara nº107, onde mede 98,30ms., (noventa e oito metros e trinta centímetros), do lado esquerdo confronta com a chácara nº88, onde mede 70,40ms, (setenta metros e quarenta centímetros) e nos fundos confina com propriedade de Joaquim Tavares Libânio, onde mede 66,50ms. (sessenta e seis metros e cinquenta centímetros). Ônus/Observação: Av. 5 penhora, Av. 7 penhora, Av. 8 penhora. Processo: 0010733-78.2015.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Jose Alves dos Santos Executado: Fleet Car Rental Ltda

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$80.000,00	R$48.000,00	

Lote 005

Processo: 0000057-95.2013.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ
Exequente: Sebastiao Jose do Nascimento
Executado: Auto Posto & Restaurante Castelao ltda - EPP e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Ubatuba/SP Endereço: Rua Piaui, 26, Bairro Mato Dentro Matrícula: 10687 - 1º Cartório - UBATUBA/SP Descrição: UM TERRENO sem benfeitoria situado no bairro Mato Dentro, perímetro urbano, medindo 10,00ms de frente para a Rua Piaui, com fundos correspondentes, onde confronta com propriedade de Marcelo Bom Mehy ou sucessores, por 25,00 ms da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo de quem da frente olha para o terreno com propriedade de Rivaldo de Oliveira, pelo lado direito com propriedade de Joaquim Luis Barbosa. AV2 - construído um prédio residencial, conforme prova o "habite-se" expedido em 11/07/1979 pela Prefeitura Municipal da cidade. Processo: 0000057-95.2013.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ Exequente: Sebastiao Jose do Nascimento Executado: Auto Posto & Restaurante Castelao ltda - EPP e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$520.000,00	R$312.000,00	

Lote 006

Processo: 0206500-74.2003.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Nelson Heliton dos Santos Vicente
Executado: Jose Teixeira da Silva Confeccoes e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: Rua Dalva de Oliveira, 156/204, Bairro Bela Vista Matrícula: 27903 - 1º Cartório - PINDAMONHANGABA/SP Descrição: Parte ideal de 50% do Lote de terreno sob nº 156 do loteamento denominado Jardim Bela Vista "A", situado nesta cidade, com frente para Rua Três, para onde mede 10,00m (dez metros); do lado direito de quem da referida rua o terreno olha mede 30,00 m (trinta metros), confrontando com o lote 155, do lado esquerdo mede 30,00m (trinta metros), confrontando como o lote 157, e nos fundos mede 10,00 m (dez metros), confrontando com o lote 165, encerrando a área de trezentos metros quadrados (300,00m2); terreno este localizado do lado direito da Rua Três e distante 60,00 m (sessenta metros) da Rua José Gambini de Souza. Ônus/Observação: 50% do imóvel pertence a Coproprietária Isaura Neri Evangelista da Silva. AV 7 - penhora referente a este processo. Processo: 0206500-74.2003.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Nelson Heliton dos Santos Vicente Executado: Jose Teixeira da Silva Confeccoes e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (56.52%):**	**Arrematação:** _____
R$115.000,00	R$65.000,00	

Lote 007

Processo: 0437300-84.2005.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Cirilo Moreira e Outro
Executado: Drogaria Maranduba Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Ubatuba/SP Endereço: Praça Santa Cruz, 14, Bairro Maranduba Descrição: Penhora de direitos possessórios sobre o imóvel sito à Praça santa Cruz, 14, Maranduba, Ubatuba, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 09.067.023-1. Imóvel comercial de esquina, com aproximadamente 6 (seis) metros de frente para a Praça Santa Cruz e 12 (doze) metros de frente para a Rodovia Rio Santos. Ônus/Observação: Imóvel com ônus oriundo de IPTU, no importe de R$112.717,63, atualizado para dia 14/05/2020, data da pesquisa, 14/05/2020. Processo: 0437300-84.2005.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Cirilo Moreira e Outro Executado: Drogaria Maranduba Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$300.000,00	R$180.000,00	

Lote 008

Processo: 0000866-66.2012.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Jefferson Vargas
Executado: Calderaro Drogaria Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Tremembé/SP Endereço: Rua Costa Cabral, Lote 02, Complemento Quadra B, Bairro Centro Matrícula: 41792 - 1º Cartório - TAUBATE/SP Descrição: Parte ideal de 50% do Lote de terreno nº 02 da quadra "B" do imóvel denominado Village Tremembé, na cidade de Tremembé, lote esse com frente para a rua Costa Cabral, onde mede 10,00m com fundos correspondentes, onde divide com lote 13; por 26,50m de ambas os lados, da frente aos fundos, dividindo do lado direito com o lote 03 e pelo lado esquerdo com o lote 01, encerrando a área de 265,00m2. Ônus/Observação: Coproprietário - cônjuge Dagmar Jardim dos Santos Vargas Processo: 0000866-66.2012.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Jefferson Vargas Executado: Calderaro Drogaria Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$180.000,00	R$108.000,00	

Lote 009

Processo: 0012582-51.2016.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Leonardo da Conceicao Rosario
Executado: Dias & Mosquem Pinturas e Acabamentos Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: Rodovia Abel Fabrício Dias, 330, Complemento BL. 03, Apto. 02, Bairro Vitoria Vale II Matrícula: 67617 - 1º Cartório - PINDAMONHANGABA/SP Descrição: Apartamento nº 02 situado no térreo do "Bloco 3" do Condomínio "Reserva Anauá", nesta cidade, na Rodovia Abel Fabrício Dias nº 330, localizado na parte anterior esquerda no centro do corredor, composto de sala de estar/jantar com varanda e jardim privativo, banheiro, dois dormitórios, cozinha, área de serviço, e uma vaga de garagem indeterminada; com área privativa de 58,940m², área de uso comum de 20,583m², totalizando área de 79,523m², sendo 61,223m²

em área edificada e 18,300m² em área descoberta, correspondendo-lhe uma fração ideal no solo e na demais partes comuns de 0,002442%; confrontando, de quem do acesso aos blocos se dirige para as unidades, na frente com as áreas comuns externas ao bloco, do lado direito com o apartamento nº 01, do lado esquerdo com o hall de acesso ao bloco, e no fundo com a circulação. Ônus/Observação: Penhora no processo 1005152-45.2017.8.26.0445. Processo: 0012582-51.2016.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Leonardo da Conceicao Rosario Executado: Dias & Mosquem Pinturas e Acabamentos Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$200.000,00	R$120.000,00	

Lote 010-1

Processo: 0001051-51.2011.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Francis Mateus Alves
Executado: Guarafilm Comércio de Embalagens Plásticas Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: Duas Sopradoras para frasco polietileno, modelo: Max Tec. 5000, diâmetro da rosca: 60 mm, cumprimento: 3,50 metros, diâmetro de altura: 2,80 metros, diâmetro de largura: 2,20 metros, potência do motor: 20CV, tipo Motor hidráulico, capacidade do tanque hidráulico: 180 litros, data de fabricação: 02/09/1995, peso estimado: 5000 KGS, capacidade de produção: frasco até 5.000 ML. Valor Total Penhorado: R$ 376.000,00 (trezentos e setenta e seis mil reais). Valor Lance Mínimo (60%): R$ 225.600,00 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos reais). Local de Exposição: Rua Martins Soares, 110, Bairro Vista Verde - Belo Horizonte - MG Processo: 0001051-51.2011.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Francis Mateus Alves Executado: Guarafilm Comércio de Embalagens Plásticas Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$376.000,00	R$225.600,00	

Lote 010-2

Processo: 0001051-51.2011.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Francis Mateus Alves
Executado: Guarafilm Comércio de Embalagens Plásticas Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: Um molde de ejeção para tampa de frascos de 400 ml, com 06 cavidades, peso 102 Kg - Dimensões 40 x 50 - 40 cm. Valor Total Penhorado: R$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais). Valor Lance Mínimo (60%): R$ 28.800,00 (vinte e oito mil e oitocentos reais). Local de Exposição: Rua Martins Soares, 110, Bairro Vista Verde - Belo Horizonte - MG Processo: 0001051-51.2011.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Francis Mateus Alves Executado: Guarafilm Comércio de Embalagens Plásticas Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$48.000,00	R$28.800,00	

Lote 011

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

Processo: 0011376-94.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Ana Luisa Costa Duarte
Executado: Leicht Assessoria Ltda e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: Avenida João Dória, 320, Bairro VILA ISABEL Matrícula: 15563 - 1º Cartório - CAMPOS DO JORDAO/SP Descrição: IMÓVEL RESIDENCIAL DE PADRÃO MÉDIO, LOCALIZADO NA RUA AVENIDA SÃO PAULO, 320, ATUAL AVENIDA JOÃO DÓRIA, VILA ISABEL, CAMPOS DO JORDÃO, IDENTIFICADO PELA INSCRIÇÃO MUNICIPAL 02.300.007, E NO CRI LOCAL PELA MATRÍCULA 15.563, COMPOSTO POR UM TERRENO DE 1.700,00MS2, COM FRENTE PARA A AVENIDA SÃO PAULO, ONDE FOI EDIFICADA UMA CASA COM A ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 146,41M2. Ônus/Observação: Av. 11/11.563 - Processo 129937420155150077 - Indisponibilidade de bens. AV-12/15.563 - Penhora - Processo 1002032-61.2016.5.02.0052 □ 52ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Processo: 0011376-94.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Ana Luisa Costa Duarte Executado: Leicht Assessoria Ltda e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$732.820,00	R$439.692,00	

Lote 012

Processo: 0012877-88.2016.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: União Federal (PGFN)
Executado: Antonio Del Carmen Manchon Ianino

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: Rua Duque de Caxias, 664, Vila Guiomar, Bairro Abernéssia Matrícula: 816 - 1º Cartório - CAMPOS DO JORDAO/SP Descrição: LOTE de terreno sob n° 08 da Vila Guiomar, em Abernéssia, com área de 283,50m² (duzentos e oitenta e três metros e cinquenta metros), com as seguintes divisas e confrontações:- faz frente para a Rua Duque de Caxias, onde mede 15,00m; de um lado confronta com o lote n° 7, onde mede 19,00m; do outro com o lote n°9, de propriedade de Julio Campos, onde mede 18,80m; e nos fundos confina com os lotes n° 13 e 14, onde mede 15,00m; e casa residencial composta de: 01 (um) abrigo no pavimento inferior com 38,34m², no pavimento superior: 01 (um) apartamento; 02 (dois) dormitórios; 01 (um) banheiro, 01 (um) living; 01 (uma) cozinha; 01 (uma) área de serviço, deck, etc, com área de 98,80m², somando com 38,34m² dá um total de área construída de 137,14m². Ônus/Observação: AV 3 Penhora do processo 00198007020085020028 do qual decorre a carta precatória 0012877-88.2016.5.15.0059. Processo: 0012877-88.2016.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: União Federal (PGFN) Executado: Antonio Del Carmen Manchon Ianino

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$495.000,00	R$297.000,00	

Lote 013

Processo: 0010217-19.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Mauro Antonio de Souza Silva
Executado: Angelo Silvio Rossi

LOTE RETIRADO

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: Rua Dr. Eurico Sodré, Complemento Apto. 11, Bairro Capivari Matrícula: 18231 - 1º Cartório - CAMPOS DO JORDAO/SP Descrição: APARTAMENTO NÚMERO 11, LOCALIZADO NO TÉRREO OU PRIMEIRO PAVIMENTO DO EDIFÍCIO COTAGE, SITUADO COM FRENTE PARA A RUA DR. EURICO SODRÉ E PARA A RUA QUATRO, EM CAPIVARI, COM A ÁREA ÚTIL DE 171,9425M2, ÁREA COMUM DE 385,1311M2, NA QUAL ESTÃO INCLUÍDAS A ÁREA DE GARAGEM DE 68,6208M2, CORRESPONDENTE A 03 VAGAS DE GARAGEM COLETIVA E A ÁREA DO DEPÓSITO 1, DE 22,72036MS2, ÁREA TOTAL DE 557,0736M2, E A FRAÇÃO DE 19,2848% NAS COISAS DE PROPRIEDADE E USO COMUM, INCLUSIVE NO TERRENO CONDOMINIAL, DITO CONDOMÍNIO ACHA-SE EDIFICADO NO LOTE DE TERRENO SOB O NÚMERO 9, SITUADO EM CAPIVARI, COM A ÁREA DE 1.240,00M2. Ônus/Observação: AV 21 - penhora, AV 22 indisponibilidade, AV 25 indisponibilidade. Processo: 0010217-19.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Mauro Antonio de Souza Silva Executado: Angelo Silvio Rossi

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$1.200.000,00	R$720.000,00	

Lote 014

Processo: 0010220-18.2018.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Bruno Luis Ramos Martins
Executado: Matheus Augusto Freitas Fonseca

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Lorena/SP Endereço: David Raphael, 114, Bairro Vila Geny Matrícula: 9129 - 1º Cartório - LORENA/SP Descrição: Um terreno com dez metros de frente, igual medida nos fundos, por 30 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo a área de 300 m2, com pequena edificação sobre o mesmo, embora não averbada, e 77m2 nos fundos do terreno, a qual corresponde a um pequeno ponto de comércio. OBSERVAÇÃO: LANCE MÍNIMO DO LOTE ALTERADO PARA 95%! Processo: 0010220-18.2018.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Bruno Luis Ramos Martins Executado: Matheus Augusto Freitas Fonseca

Avaliação:	**Lance Mínimo (95%):**	**Arrematação:** _____
R$262.000,00	R$248.900,00	

Lote 015

Processo: 0011431-16.2017.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Rosiane da Silva
Executado: Rosangela Monteiro e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: Estrada Municipal Wilson Monteiro, Cruz Grande Matrícula: 1665 - 1º Cartório - PINDAMONHANGABA/SP Descrição: Sítio Nossa Senhora de Fátima, localizado no bairro da Cruz Grande, neste município, com a área de 60,50 hectares de terras, mais ou menos, que confrontam por seus diferentes lados com a estrada que vai ao bairro da Buraqueira, com Benedito José da Costa, com Rafael Molica e com José Pasin. Benfeitorias: Uma sede, de alvenaria, talhas francesas, madeiramento de peroba, piso tijolado, com quatro cômodos, uma casa para empregado, de alvenaria, um racho para tirada de leito. c/ esteios de madeira, piso de terra, telhas francesas, madeiramente roliço, cocho de concreto, um abrigo para bezerros, c/ esteios de madeira,

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

piso de terra, telhas de eternit, medindo 4x6m. Distante cerca de 12 km do centro da cidade (cerca de 4,5 km em estrada de terra), com nascentes e áreas cobertas de vegetação nativa e outras já desmatadas; com topografia irregular, cinco lagos Ônus/Observação: Os executados possuem 4/10 do imóvel. Processo: 0011431-16.2017.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Rosiane da Silva Executado: Rosangela Monteiro e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$1.800.000,00	R$1.080.000,00	

Lote 016

Processo: 0010211-05.2015.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Alexsandro Gomes da Cruz e Outros
Executado: Twin Flat's Hotel Ltda - me e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Ubatuba/SP Endereço: Avenida de Acesso, Bairro ITAMAMBUCA Matrícula: 52709 - 1º Cartório - UBATUBA/SP Descrição: Unidade autônoma comercial localizada nos pavimentos térreo e superior do "Condomínio Comercial Itamambuca, situado na Avenida de Acesso, esquina com Rua B, lote 1, quadra Com do "Prolongamento do Loteamento Praia de Itamambuca", bairro de Itamambuca, perímetro urbano, possuindo área total privativa de 439,850m2, área comum coberta de 2,7507m2, área total construída de 442,6007m2, mais área descoberta de 16,8970m2, área real total de 459,4977m2, e a fração ideal de terreno de 52,3937%. CONTRIBUINTE: 04.039.001-2 (englobado todo o prédio). Ônus/Observação: Ônus: R$149.941,39 de débitos junto ao Município de Ubatuba, atualizado para dia 26/04/2021. Data da pesquisa 26/04/2021. LANCE MÍNIMO: 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO. Processo: 0010211-05.2015.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Alexsandro Gomes da Cruz e Outros Executado: Twin Flat's Hotel Ltda - me e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$1.100.000,00	R$660.000,00	

Lote 017

Processo: 0011211-23.2014.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Marcio Jefferson Diniz da Paz
Executado: Marcelo Simões Abrao

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: Avenida Alto da Boa Vista, 2435 Matrícula: 22044 - 1º Cartório - CAMPOS DO JORDAO/SP Descrição: Um terreno situado à avenida Alto da Boa Vista, com a área de 4.720,00 ms2, resultante da unificação dos lotes números 129, 130, 131 e 132, do loteamento denominado Bosque Luciada, com frente para a mencionada avenida Alto da Boa Vista, onde mede 14,50 ms, mais 29,00 ms; do lado direito confronta com a Rua E, onde mede 87,50 ms; e, entroncamento da Rua E com a Avenida Alto da Boa Vista, onde mede 18,50ms; do lado esquerdo confronta com terras de Alberto Kowarick, onde mede 80,50 ms; e, nos fundos confina com o lote 133, onde mede 52,00 ms. No terreno há uma casa com 437,90 ms2, casa de caseiro e hóspedes com 145,00 ms2, capela com 34,60ms e guarita com 19,00 ms, totalizando 636,50 ms2 de área construída. Ônus/Observação: Av 10- ajuizamento de execução; R 11 Hipoteca, Av 13 ajuizamento de execução, Av 14 penhora, Av 15 ajuizamento de execução, Av 16 penhora, Av 17 penhora, Av 18 penhora, Av 19

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

indisponibilidade, Av 20 penhora, Av 21 penhora, Av 22 penhora, Av 23 indisponibilidade, Av 24 arrolamento de bens, Av 25 indisponibilidade, Av 26 penhora, Av 27 arresto, Av 28 indisponibilidade, Av 29 penhora, Av 30 ajuizamento de execução, Av 31 penhora, Av 33 penhora, Av 34 indisponibilidade, Av 35 penhora, Av 36 indisponibilidade, Av 37 indisponibilidade. Processo: 0011211-23.2014.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Marcio Jefferson Diniz da Paz Executado: Marcelo Simões Abrao

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$3.500.000,00	R$2.100.000,00	

Lote 018

Processo: 0010625-25.2016.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Solange Vitorino Pereira
Executado: Vania Tisseo Jannuzzelli

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Lorena/SP Endereço: RUA GONÇALVES DIAS, 1170, Complemento APTO 31 B, Bairro VILA ZÉLIA Matrícula: 27692 - 1º Cartório - LORENA/SP Descrição: Unidade autônoma condominial constituída do apartamento 31-B, localizado no 3º pavimento superior do bloco B, do Edifício Bouganville, na cidade de Lorena/SP, com entrada pelo n.º 1170 da Rua Gonçalves Dias, contendo dois dormitórios, um banheiro, uma suíte (dormitório e banheiro), uma cozinha, uma área de serviço, uma sala de jantar/estar, perfazendo uma área privativa de 103,50m2 e 53,1375m2 de área construída de uso comum, sendo o total da área real construída de 156,6375m2, com fração ideal no terreno de 75,00m2 correspondente a 8,333% da área total do terreno; confrontando referida unidade autônoma de quem da rua olha para o imóvel: de frente com área livre de uso comum situada entre a unidade e Bloco A; do lado direito com área livre de uso comum situada entre a unidade e divisa de terreno com o lote 668-A; do lado esquerdo com área livre de uso comum situada entre a unidade e o lote 669 e nos fundos com área de uso comum, situada entre a unidade 32-B e esta unidade, unidade essa com direito de uma vaga de garagem com o mesmo número do apartamento, sendo o terreno o prédio fora construído, constituído do lote 668 da quadra d, da 2ª zona do loteamento denominado Vila Zélia, nesta cidade, com frente para a Rua Gonçalves Dias, medindo 15,00 metros de frente para a referida vida pública, por 60,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando de um lado com o lote 668-A, de outro lado com o lote 669, e nos fundos com o lote 664, encerrando 900,00m2 (novecentos metros quadrados). Ônus/Observação: Quando da venda, deverá ser reservada a meação do coproprietário. Processo: 0010625-25.2016.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Solange Vitorino Pereira Executado: Vania Tisseo Jannuzzelli

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$350.000,00	R$210.000,00	

Lote 019

Processo: 0012201-38.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Paulo Faustino dos Reis
Executado: Pedro Antonio Mollo Junior e Outro

LOTE RETIRADO

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Campos do Jordão/SP Endereço: Rua Joana Costa Cesar, 140 Matrícula: 17068 - 1º Cartório - CAMPOS DO JORDAO/SP Descrição: A FRAÇÃO IDEAL DE 0,083334%, NO TERRENO COM A ÁREA DE 6.885,00MS2, RESULTANTE DA UNIFICAÇÃO DOS LOTES NÚMEROS 66, 67, 68-A E 68-B, DA PRIMEIRA ZONA, DA VILA INGLEZA, EM CAPIVARI, QUE CORRESPONDE AO APARTAMENTO NÚMERO 22, LOCALIZADO NO SEGUNDO ANDAR DO BLOCO II, E AS TRÊS VAGAS DE GARAGEM COLETIVA, DO CONJUNTO CONDOMINIO LAGO DA VILA INGLEZA. Ônus/Observação: Coproprietário Ana Cucharuk Mollo Cônjuge. Penhora R-9 - Processo nº 97504467-8 - 30ª Vara Cível de São Paulo-SP. Penhora Av-12 - Processo 583.00.2003.049196-9 ordem nº 759/2003 - 10ª Vara cível Central de São Paulo. Av 13 - Indisponibilidade de bens - processo nº 00303996720048260100 - 4º ofício central de São Paulo. Av14 - Penhora 2º ofício Cível de Jundiaí-SP - processo 00115406420188260309. Débitos de IPTU, no valor de R$ 284.606,26. Processo: 0012201-38.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Paulo Faustino dos Reis Executado: Pedro Antonio Mollo Junior e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$1.650.000,00	R$990.000,00	

Lote 020

Processo: 0012537-42.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Sidney Matheus Leandro dos Reis Goncalves
Executado: BKM - Prestacão de Serviços de Limpeza e Paisagismo Ltda - ME

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: MARCA/MODELO VW/KOMBI, ANO DE FABRICAÇÃO 2008, ANO DO MODELO 2009, COMBUSTÍVEL TOTAL FLEX, COM BAGAGEIRO EM FERRO GALVANIZADO, COM PNEUS RUINS, SEM BATERIA, COM PEQUENOS AMASSADOS NA LATARIA, SEM AS CHAVES, SEM OS DOCUMENTOS E GUARDADO NO TEMPO, OU SEJA, ESTÁ A CÉU ABERTO E COM AS BORRACHAS RESSECADAS. Placa: EGA2547. Chassi: 9BWMF07X39P015394. Ônus/Observação: Consta como restrição ARRENDADO. Processo: 0012537-42.2019.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Sidney Matheus Leandro dos Reis Goncalves Executado: BKM - Prestacão de Serviços de Limpeza e Paisagismo Ltda - ME

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$10.000,00	R$6.000,00	

Lote 021

Processo: 0010611-14.2018.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Anna Luiza Lopes de Souza
Executado: Luciene de Jesus Santos e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: Uma bancada para teste de bomba injetora e bico, com aproximadamente 4 anos de uso, cuja durabilidade é de aproximadamente 25 anos de uso, em bom estado de conservação e funcionamento regular. Local de Exposição: Rua Ministro Dilson Funaro, 657, Bairro Jd. Britânia - Caraguatatuba - SP Processo: 0010611-14.2018.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Anna Luiza Lopes de Souza Executado: Luciene de Jesus Santos e Outro

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$50.000,00	R$30.000,00	

Lote 022

Processo: 0010916-08.2017.5.15.0147 - VARA DO TRABALHO DE APARECIDA
Exequente: Vicentina de Oliveira dos Santos
Executado: L.S. Gabriel - ME e Outro

LOTE COM EFEITOS SUSTADOS

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Guaratinguetá/SP Endereço: Rua Belmiro Alexandre de Carvalho, 12, Bairro Vila dos Comerciários Matrícula: 30483 - 1º Cartório - GUARATINGUETA/SP Descrição: Terreno e casa residencial, contendo dois quartos, uma sala, uma cozinha, um banheiro e um pequeno quintal. Ônus/Observação: Existe, aproximadamente, de débitos junto à R$ 400,00 (quatrocentos reais) Prefeitura desta cidade referente a parcelas não quitadas do IPTU dos anos de 2019 e 2020. Processo: 0010916-08.2017.5.15.0147 - VARA DO TRABALHO DE APARECIDA Exequente: Vicentina de Oliveira dos Santos Executado: L.S. Gabriel - ME e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$150.000,00	R$90.000,00	

Lote 023

Processo: 0011240-20.2019.5.15.0020 - VARA DO TRABALHO DE GUARATINGUETÁ
Exequente: Daniel Felipe Fortunato e Outros
Executado: Marli de Carvalho Rocha e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: Um veículo FIAT PUNTO Essence 1.6, placa ETW 3158, Renavam 00299503933, cor preta, em regular estado de conservação. Hodômetro marcando 138.136 quilômetros rodados, com alguns arranhados na pintura, pneus em bom estado de conservação, estofados desgastados emanchados, mas sem maiores avarias, interior do veículo em regular estado de conservação, apenas sujo. Ônus/Observação: Consta apenas uma multa como débito no site do Detran/SP. Processo: 0011240-20.2019.5.15.0020 - VARA DO TRABALHO DE GUARATINGUETÁ Exequente: Daniel Felipe Fortunato e Outros Executado: Marli de Carvalho Rocha e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$23.000,00	R$13.800,00	

Lote 024

Processo: 0012516-60.2018.5.15.0040 - VARA DO TRABALHO DE CRUZEIRO
Exequente: Jonathan franca da silva
Executado: Primefer Metais Ltda

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: Dados do Veículo: Placas: JTI 0068. Município/UF: CRUZEIRO/SP. Marca/Modelo: M.BENZ/L 1513. Cor: VERMELHA. Ano Fabricação/Ano Modelo: 1985/1985. Chassi:34500812675135. Renavam: 00140473300. Combustível: DIESEL. Tipo do Veículo: CAMINHAO. Carroceria do Veículo: MECANISMO OPERACIONAL. Características do veículo: veículo em bom estado geral de conservação. Lataria com destalhes e alguns pequenos amassados, próprios do

uso. O caminhão estava em funcionamento (motor ligado) na hora da vistoria. Parte elétrica sem avarias e defeitos aparentes. Pneus meia-vida, mas que, também aparentemente, são adequados para o uso. Processo: 0012516-60.2018.5.15.0040 - VARA DO TRABALHO DE CRUZEIRO Exequente: Jonathan franca da silva Executado: Primefer Metais Ltda

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$60.000,00	R$36.000,00	

Lote 025

Processo: 0011590-61.2020.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Rita de Cassia Pedro
Executado: Antonio Vieira Netto

LOTE RETIRADO

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Cachoeira Paulista/SP Endereço: Rodovia dos Tropeiros, Fazenda do Alegre, Bairro Santa Cabeça Matrícula: 9842 - 1º Cartório - CACHOEIRA PAULISTA/SP Descrição: 1 gleba de terra de 51 alqueires Fazenda do Alegre, Santa Cabeça, CACHOEIRA PAULISTA - SP - CEP: 12630-000 Ônus/Observação: Imóvel vendido a Ana Lúcia Chalita Vieira, porém decretada fraude a execução no processo 0002652-07.2014.5.02.0070 da 70ª Vara do Trabalho de São Paulo Processo: 0011590-61.2020.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Rita de Cassia Pedro Executado: Antonio Vieira Netto

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$2.040.000,00	R$1.224.000,00	

Lote 026

Processo: 0073000-19.2009.5.15.0020 - VARA DO TRABALHO DE GUARATINGUETÁ
Exequente: Jeovanil Lemes
Executado: Roberto Cally de Moraes Jacomossi e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Mairiporã/SP Endereço: Alamedan John W. Anderson, 485, Complemento Gleba 1, Bairro Condomínio Campos de Mairiporã Matrícula: 14561 - 1º Cartório - MAIRIPORA/SP Descrição: Um terreno situado no loteamento denominado "Campos de Mairiporã" ou "Chácaras de Mairiporã", com frente para a Alameda John W. Anderson, zona urbana deste distrito, município e comarca, assim descrito e caracterizado: para quem da Alameda John W. Anderson olha para a caixa d'água, encontrará um ponto de partida denominado ponto 0 (zero); daí partindo os limites da propriedade de Roberto Jacomossi e outros, do ponto 0 (zero) segue até o ponto 1 (um) com azimute de 133º56'16" na distância de 28,12 metros, confrontando com propriedade da Administradora e Construtora Soma Ltda.; seguindo até o ponto 2 (dois) com azimute de 92º58'00" na distância de 38,86 metros, confronta com a Fazenda São Vicente; daí vai até o ponto 3 (três) com azimute de 29º04'56" na distância de 133,62 metros, confrontando com o Parque Infantil; daí segue até o ponto 4 (quatro) com azimute de 309º39'07" na distância de 28,95 metros, confrontando com a Viela 4-C e, daí segue com azimute de 128º48'35" na distância de 152,57 metros, até o ponto 0 (zero), que serviu de ponto de partida para esta descrição, confrontando com a Alameda John W. Anderson, encerando a área de 6.376,59 m². No terreno acima descrito e caracterizado existem as seguintes construções: Um prédio residencial sede, um

prédio residencial para caseiro e uma garagem, perfazendo estas edificações a área total construída de 606,52 m², todas construídas anteriormente ao exercício de 1966, conforme consta da certidão datada de 21 de maio de 1982, expedida pela P. M. local. Existem, mais, as seguintes benfeitorias: uma piscina, bar, vestiários e fisioterapia, totalizando estas benfeitorias a área construída de 250,00 m²...". No prédio residencial sede contém 4 quarto e banheiros (sendo um com sauna seca a vapor), sala de jogos, sala de jantar, sala de estar, cozinha. No anexo (residência para caseiro) há dois cômodos e um banheiro. Na área da piscina há uma churrasqueira, salão de festas, dois banheiros com chuveiro e sauna. O imóvel conta com garagem coberta para dois veículos. No aspecto geral todo o imóvel está mal conservado, sem manutenção nos revestimentos, apresenta algumas infiltrações, área de apoio da piscina sem abastecimento de energia elétrica nem água. Ônus/Observação: O Imóvel possui os seguintes coproprietários: Galliano Jacomossi Filho CPF 608.662.928-53 casado com Bernadete Nunes Jacomossi; Paulo Cesário Jacomossi, CPF 508.948.898-34 casado com Marilena Guglielmi Lazzari Jacomossi e Jaime Jacomomossi, CPF 662.817.768-87 casado com Rita de Cássia Queiroz Jacomossi, todos casados pelo Regime da Comunhão Universal de Bens. O executado Roberto Jacomossi CPF 077.338.288-72 é caso pelo Regime da Comunhão Universal de Bens com Maria Francisca Moraes Jacomossi. R. 01 31/07/2009 - Processo nº 002.031550-3 4 ª Vara do Foro Regional II de Santo Amaro: Requerente: VIACRED FOMENTO MERCANTIL LTDA Requerido: Galliano Jacomossi Filho - penhora de 25% avaliado no importe de R$ 79.500,00. Processo: 0073000-19.2009.5.15.0020 - VARA DO TRABALHO DE GUARATINGUETÁ Exequente: Jeovanil Lemes Executado: Roberto Cally de Moraes Jacomossi e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$1.500.000,00	R$900.000,00	

Lote 028

Processo: 0142600-56.2001.5.15.0102 - 2ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ
Exequente: Flavio Henrique Borges
Executado: Unicon Conservação Manutenção Asses e Comércio Ltda e Outros

LOTE RETIRADO

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: Veículo FIAT/UNO VIVACE 1.0, ano/modelo 2014/2014, placa FQL7107 Processo: 0142600-56.2001.5.15.0102 - 2ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ Exequente: Flavio Henrique Borges Executado: Unicon Conservação Manutenção Asses e Comércio Ltda e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$21.000,00	R$12.600,00	

Lote 029

Processo: 0010970-25.2015.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Maria Aparecida de Souza Silva e Outros
Executado: Empresa de Mineracao e Transportes Serra da Bocaina Ltda - Epp e Outros

LOTE RETIRADO

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: Frederico Machado, 132, Complemento Sala 36 - Edifício Liberal Center Matrícula: 38652 - 1º Cartório -

PINDAMONHANGABA/SP Descrição: SALA Nº 36 (uso comercial) localizada no terceiro pavimento do Condomínio Edifício Liberal Center, composta de sala e WC com antecâmara, com acesso pela Rua Frederico Machado nº 132, confrontando na frente com o corredor de circulação do terceiro pavimento, pelo lado direito de quem do corredor olha, com a sala nº 35, pelo lado esquerdo com a sala nº 37, e pelos fundos com área de iluminação e ventilação descoberta, contém área útil construída de 25,300m² (vinte e cinco metros e trezentos milímetros quadrados), área comum construída de 11,288m² (onze metros e duzentos e oitenta e oito milímetros quadrados), somando a área construída de 36,588m² (trinta e seis metros e quinhentos e oitenta e oito milímetros quadrados), área comum descoberta de 2,618 (dois metros e seiscentos e dezoito milímetros quadrados), somando área comum de 13,906m² (treze metros, novecentos e seis milímetros quadrados), participando no terreno com fração ideal de 2,5256%. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob a sigla SE-11-05-02-060-030. Imóvel constante da Matrícula nº 38.652 do CRI e Pindamonhangaba. Processo: 0010970-25.2015.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Maria Aparecida de Souza Silva e Outros Executado: Empresa de Mineracao e Transportes Serra da Bocaina Ltda - Epp e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$140.000,00	R$84.000,00	

Lote 030-1

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE RODAS ARO 22'', MODELO PORSCHE E AUDI. JOGO COM 4. Valor Total Penhorado: R$ 7.000,00 (sete mil reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$7.000,00	R$2.800,00	

Lote 030-2

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE RODAS ARO 20'' - MODELO HONDA BORDA DIAMANTADA E INTERIOR PRETO. JOGO COM 4 RODAS. Valor Total Penhorado: R$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$3.500,00	R$1.400,00	

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

Lote 030-3

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE RODAS ARO 20'' - MODELO VW GOLF - DIAMANTADA COM MARCAS DE USO - JOGO COM 4 RODAS. Valor Total Penhorado: R$ 3.000,00 (três mil reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$3.000,00	R$1.200,00	

Lote 030-4

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE RODAS MODELO STATUS, ARO 22'', PREPARADA PARA PINTURA, JÁ COM PRIMER APLICADO. Valor Total Penhorado: R$ 7.000,00 (sete mil reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$7.000,00	R$2.800,00	

Lote 030-5

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE PNEUS, ARO 22'' DA MARCA DELINTE - MODELO DESERT STORM MEDIDA 285/35ZR22. PNEUS USADOS. Valor Total Penhorado: R$ 6.000,00 (seis mil reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$6.000,00	R$2.400,00	

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

Lote 030-6

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE PNEUS ARO 20'', DA MARCA PIRELLI, MEIA VIDA, - JOGO COM 4. MEDIDA 225/35ZR20. Valor Total Penhorado: R$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 640,00 (seiscentos e quarenta reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$1.600,00	R$640,00	

Lote 030-7

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE PNEUS DA MARCA YOKOHAMA GEOLANDAR AIT-S, MEDIDA 265/70R16. Valor Total Penhorado: R$ 4.000,00 (quatro mil reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$4.000,00	R$1.600,00	

Lote 030-8

Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro
Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Descrição: JOGO DE PNEUS DA MARCA DELINTE, ARO 22'' - MEDIDA 285/35R22. Valor Total Penhorado: R$ 4.000,00 (quatro mil reais). Valor Lance Mínimo (40%): R$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais). Local de Exposição: RUA MARIA VITORIA JEAN, 582, Bairro CENTRO - Ubatuba - SP Processo: 0010049-73.2016.5.15.0139 - VARA DO TRABALHO DE UBATUBA Exequente: Carlos Eduardo Salles Castro da Cruz e Outro Executado: Freitas Morais & Sa Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (40%):**	**Arrematação:** _____
R$4.000,00	R$1.600,00	

Lote 031

Processo: 0107200-18.1998.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Leonilda dos Santos Perciliano e Outros
Executado: Geane Silva - ME e Outro

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: RODOVIA VEREADOR ABEL FABRICIO DIAS, 1850, Bairro VILA SAO BENEDITO Matrícula: 6539 - 1º Cartório - PINDAMONHANGABA/SP Descrição: Casa de morada situada à Estrada Velha - São Paulo- Rio, s/número, nos bairros Curuçá e Taipas, perímetro urbano na cidade de Pindamonhangaba, com respectivo terreno medindo 10,00 m, de frente com fundos correspondentes, por 30,00m de frente aos fundos, em ambos os lados , dividindo de um lado com o lote 19 de Gilberto Bustamante, de outro lado com o proprietário de Manuel Marques Martinho e nos fundos com propriedade do mesmo Manoel Marques Martinho, cadastro na Prefeitura Municipal sob n. NE-25.02.06.016.000; ABRANGENDO não o imóvel objeto da matrícula mas também todas as demais instalações, melhoramento e benfeitorias, construções e acessões existentes, as quais uma vez realizadas, não poderão ser destruídas, alteradas ou retiras sem o consentimento prévio e por escrito (área construída 434,50 m2 - constante da certidão de valor venal). Processo: 0107200-18.1998.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Leonilda dos Santos Perciliano e Outros Executado: Geane Silva - ME e Outro

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$500.000,00	R$300.000,00	

Lote 032-1

Processo: 0010463-49.2018.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Valdeli Claudino dos santos e Outros
Executado: Tecn-Serv Servicos Industriais Ltda e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: ESTRADA MUNICIPAL SANTA CRUZ, 275, Bairro Do Ipiranga Matrícula: 62631 - 1º Cartório - PINDAMONHANGABA/SP Descrição: "TERRENO DESMEMBRADO composto de parte do imóvel da Matrícula 51.667, situado nesta cidade, com frente para a Estrada Romeu de Santana Ribas, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto "F" localizado na lateral direita do terreno, junto a divisa com área remanescente, matriculado sob n° 62.632, e com a referida estrada; deste ponto segue no rumo de 40°14'29"SW, por uma distância de 20,00 metros até o ponto "F1'', confrontando com a Estrada Romeu de Santana Ribas; daí segue rumo de 49°37'3»9 Nw por 50,00 metros até o ponto "G", confrontando com o imóvel matriculado sob n° 51.666; após segue no rumo de 49°30'01"NW par 48,51 ' metros até o ponto "H", depois segue no rumo de 40°22'21"NE por 19,91 metros até o ponto "I", confrontando do ponto "G" ao ponto "I" com o imóvel matriculado sob n° 51.664, oeste ponto segue no rumo de 49°37'02 SE, par 98,46 metros até encontrar o ponto "F", inicial de partida, confrontando com a área remanescente, matriculada sob n° 62.632, encerrando uma área de 1968,00m2 (um mil, novecentos e sessenta e oito metros quadrados). Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n° SE-23-02-09-016-000; ABRANGENDO não só o imóvel objeto da presente matrícula, mas também todas as demais instalações, melhoramentos e benfeitorias, construções e acessões existente, as quais uma vez realizadas, não poderão ser destruídas, alteradas ou retiradas sem o consentimento prévio e por escrito, a saber: área edificada com 168,20m2 e estrutura metálica/abrigo desmontável com 232,30m2. Valor Total Penhorado: R$ 900.000,00 (novecentos mil reais). Valor Lance Mínimo (60%): R$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais). Processo:

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

0010463-49.2018.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Valdeli Claudino dos santos e Outros Executado: Tecn-Serv Servicos Industriais Ltda e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$900.000,00	R$540.000,00	

Lote 032-2

Processo: 0010463-49.2018.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Valdeli Claudino dos santos e Outros
Executado: Tecn-Serv Servicos Industriais Ltda e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: ESTRADA MUNICIPAL SANTA CRUZ, 275, Bairro Do Ipiranga Matrícula: 62632 - 1º Cartório - PINDAMONHANGABA/SP Descrição: TERRENO REMANESCENTE composta de parte do imóvel da matrícula 51.667, onde existe construído um prédio de n.275, com área edificada de 66,00m2, com frente para a Estrada Romeu de Santana Ribas, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto "D" localizado na lateral direito do terreno, junto à divisa com Gleba 3, matriculada sob n. 24.704; deste ponto segue rumo 40º14'29'SE, por 20,00 metros até o ponto "F", confrontando com a Estrada Romeu de Santana Ribas; daí segue no rumo 49º37'02"NW por 98,46 metros até o ponto "I", confrontando com o terreno desmembrado, matriculado sob n. 62.631; após segue no rumo de 40 º22'21"NE por 19,91 metros até o ponto "E", confrontando com o imóvel matriculado 51.664, depois segue rumo 49º30'01" SE por 48,51 metros até encontrar o ponto "30", confrontando com imóvel matriculado sob n. 51.668, deste ponto segue no rumo 49º30'01"SE por 50,00 metros até encontrar o ponto "D", inicial da partida, confrontando com a Gleba "3", matriculada sob n. 24.704 encerrando uma área de 1963,54m2 (mil, novecentos e sessenta e três metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados). Cadastrado na Prefeitura Municipal sob. n SE-23-02-09-002-0000; ABRANGENDO não só o imóvel objeto da presente matrícula, mas também todas as demais instalações, melhoramentos e benfeitorias, construções e acessões existente, as quais uma vez realizadas, não poderão ser destruídas, alteradas ou retiradas sem o consentimento prévio e por escrito, a saber: área edificada com 162,19m2 e estrutura metálica/abrigo desmontável com 1403,88m2 e estacionamento externo com aproximadamente 110 m2. Ônus/Observação: av1. averbação premonitória, av. 2 averbação premonitória. Valor Total Penhorado: R$ 1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil reais). Valor Lance Mínimo (60%): R$ 1.020.000,00 (um milhão e vinte mil reais). Processo: 0010463-49.2018.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Valdeli Claudino dos santos e Outros Executado: Tecn-Serv Servicos Industriais Ltda e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$1.700.000,00	R$1.020.000,00	

Lote 032-3

Processo: 0010463-49.2018.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Exequente: Valdeli Claudino dos santos e Outros
Executado: Tecn-Serv Servicos Industriais Ltda e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Pindamonhangaba/SP Endereço: ESTRADA MUNICIPAL SANTA CRUZ, 156, Bairro Das Campinas Matrícula: 24704 - 1º Cartório -

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100

PINDAMONHANGABA/SP Descrição: GLEBA DE TERRAS - sob n° 03 situada nesta cidade, no perímetro urbano, no Bairro das Campinas, com frente para a Estrada Municipal da Santa Cruz, medindo de frente 20,00 m (vinte metros), para a referida Estrada Municipal da Santa Cruz, largura de 14,00m (catorze metros); pelo lado direito da frente aos fundos mede 50,00m (cinquenta metros), pelo esquerdo da frente aos fundos mede 50,00m (cinquenta metros), medindo de largura nos fundos 20,00m (vinte metros), confrontando de um lado com a Gleba n° 02, de outro lado com a Gleba n° 04, nos fundos com Luiz Darcy Gonçalves e s/m Rosangela Giovanelli Gonçalves, e pela frente com a referida Estrada Municipal da Santa Cruz", encerrando uma área de 1000,00m2 (um mil metros quadrados). Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n° SE-23-02-09-003-000; ABRANGENDO não só o imóvel objeto da presente matrícula, mas 'também todas as demais instalações, melhoramentos e benfeitorias, construções e acessões existentes, as quais uma vez realizadas, não poderão ser destruídas, alteradas ou retiradas sem o consentimento prévio e por escrito, a saber: área edificada com 206,65m2, estrutura metálica/abrigo desmontável com 311m2 e galpão coberto com aproximadamente 210m2. Ônus/Observação: Av. 5 averbação premonitória, Av. 6 averbação premonitória. Valor Total Penhorado: R$ 410.000,00 (quatrocentos e dez mil reais). Valor Lance Mínimo (60%): R$ 246.000,00 (duzentos e quarenta e seis mil reais). Processo: 0010463-49.2018.5.15.0059 - VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA Exequente: Valdeli Claudino dos santos e Outros Executado: Tecn-Serv Servicos Industriais Ltda e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$410.000,00	R$246.000,00	

Lote 033

Processo: 0011187-34.2016.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA
Exequente: Angelica Aparecida de Faria Buzato e Outro
Executado: Valepet Reciclagem de Residuos Plásticos e Domiciliares Ltda - ME e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Lorena/SP Endereço: Rua Joao Viera de Azevedo, 28, Bairro Santo Antonio Matrícula: 38449 - 1º Cartório - LORENA/SP Descrição: Terreno desmembrado de área maior, nesta cidade, distrito e comarca de Lorena/SP, com frente para a Rua João Vieira de Azevedo, medindo 7,40 m de frente por 22,00 m da frente aos fundos. Existe no terreno descrito a casa de morada sob nº 28, com frente para a rua João Vieira de Azevedo. Inscrição cadastral municipal número 0006.0044.00.0045.00. Terreno de 212 m2 e área construída de 86m2. Ônus/Observação: Quando da venda, deverá ser reservada a meação do coproprietário (que é marido da executada) Processo: 0011187-34.2016.5.15.0088 - VARA DO TRABALHO DE LORENA Exequente: Angelica Aparecida de Faria Buzato e Outro Executado: Valepet Reciclagem de Residuos Plásticos e Domiciliares Ltda - ME e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$150.000,00	R$90.000,00	

Lote 034

Processo: 0011121-58.2020.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ
Exequente: Jorge Jose dos Santos
Executado: Portico Litoral Empreiteira de Mão de Obra Ltda - Epp e Outros

Comitente: Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - TRT 15 Cidade: Taubaté/SP Endereço: Avenida

Independência, 18, Bairro Independência Matrícula: 97790 - 1º Cartório - TAUBATE/SP Descrição: APARTAMENTO nº 107, localizado no primeiro andar ou terceiro pavimento, do HOTEL MENEZES DE TAUBATÉ, com acesso pelo nº 18 da Avenida Independência, nesta cidade, com área privativa de 19,150m2; área comum de 27,650m2; área total de 46,800m2, participando no terreno com uma fração ideal de 0,71429%. Processo: 0011121-58.2020.5.15.0009 - 1ª VARA DO TRABALHO DE TAUBATÉ Exequente: Jorge Jose dos Santos Executado: Portico Litoral Empreiteira de Mão de Obra Ltda - Epp e Outros

Avaliação:	**Lance Mínimo (60%):**	**Arrematação:** _____
R$140.000,00	R$84.000,00	

Centro de apoio aos leilões judiciais unificados
Rua Barão de Jaguara, 901 - Centro
Campinas/SP - CEP:13015-927
Telefone: +55 (19) 3236-2100